

北京外交人员服务局（外交服务集团有限公司房屋服务分公司设备设施运维部）  
2026—2029 年外交公寓电梯维保项目中标公告  
（招标编号：HCZB-2025-ZB1433）

### 一、中标人信息：

标段(包)[001]北京外交人员服务局(外交服务集团有限公司房屋服务分公司设备设施运维部) 2026—2029 年外交公寓电梯维保项目：

中标人：北京中梯华宇机电工程有限公司      中标价格：258.294000 万元

### 二、其他：

#### （一）主要标的信息

服务范围：北京外交人员服务局（外交服务集团有限公司房屋服务分公司设备设施运维部）  
2026—2029 年外交公寓电梯维保项目，具体详见第五章采购需求。

服务要求：满足招标文件要求

服务时间：详见招标文件

服务标准：满足招标文件要求

（二）评审专家名单：毕志强、祁寒、赵建国、刘志新、韩雅文（采购人代表）

（三）代理服务收费标准及金额：2.4897 万元

收费标准参照原计价格(2002)1980 号文、发改办价格(2003)857 号文及发改办价格(2011)534 号文的计算方法和标准，下浮 10%收取中标服务费用。

（四）公告期限：自本公告发布之日起 1 个工作日。

（五）其他补充事宜

1. 本项目采用综合评分法，中标单位评审综合得分 93.25 分，排名第一。

2. 本公告在中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）、中国招标投标公共服务平台

（<http://bulletin.cebpubservice.com>）、外交服务网（<https://www.bds-cn.com/html/home>）、外交服务集团有限公司采购网（<http://cms-bds.zhongcy.com>）上发布。

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为外交服务集团有限公司纪检部门，监督电话:65121227，详细地址:东城区朝内大街 223 号北京外交人员服务局纪委。



#### 四、联系方式

招 标 人：北京外交人员服务局外交服务集团有限公司房屋服务分公司

地 址：北京市东城区朝阳门内大街 223 号

联 系 人：王老师

电 话：010-65120459

电子邮件：/

招标代理机构：华采招标集团有限公司

地 址：北京市丰台区广安路 9 号国投财富广场 6 号楼 1601 室

联 系 人：崔丽洁、赵娜、刘金秀、金珊、贾东敏、姚冲、白敏娜

电 话：010-63509799-8022

电子邮件：hczb103@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：崔丽洁（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

