

北京外交人员服务局(外交服务集团有限公司房屋服务分公司金岛丽都物业管理部)酒仙桥 2026-2028 年物业管理服务项目中标公告
(招标编号: 0610-2541NF031418)

一、中标人信息:

标段(包)[001]北京外交人员服务局(外交服务集团有限公司房屋服务分公司金岛丽都物业管理部)酒仙桥 2026-2028 年物业管理服务项目:

中标人: 上海永升物业管理有限公司 中标价格: 965.806280 万元

二、其他:

一、项目编号: 0610-2541NF031418 (招标文件编号: 0610-2541NF031418)

二、项目名称 北京外交人员服务局(外交服务集团有限公司房屋服务分公司金岛丽都物业管理部)酒仙桥 2026-2028 年物业管理服务项目

三、中标(成交)信息

供应商名称: 上海永升物业管理有限公司

供应商地址: 上海市青浦区练塘镇练新路 55 号 1 幢 1 层 101、102 室

中标(成交)金额: 965.806280 (万元)

四、主要标的信息

供应商名称: 上海永升物业管理有限公司

服务名称 北京外交人员服务局(外交服务集团有限公司房屋服务分公司金岛丽都物业管理部)酒仙桥 2026-2028 年物业管理服务项目

服务范围: 详见招标文件要求

服务要求: 详见招标文件要求

服务时间: 详见招标文件要求

服务标准: 详见招标文件要求

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

刘颖、丛玉珍、毛广飙、刘欣、季守荣、李云东、李权翰

六、代理服务收费标准及金额:

本项目代理费收费标准: 按照招标文件中规定的标准, 向中标人收取。

本项目代理费总金额: 10.5241 万元(人民币)



七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其它补充事宜

1. 采购代理机构编号: 0610-2541NF031418

2. 中标成交供应商综合得分: 85.57

3. 本公告同时在中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台

(<http://bulletin.cebpubservice.com/>)、外交服务网(<https://www.bds-cn.com/html/home/>)、外交服务集团有限公司采购网(<http://cms-bds.zhongcy.com/>)上发布。

九、凡对本次公告内容提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 北京外交人员服务局外交服务集团有限公司房屋服务分公司

地址: 北京市东城区朝阳门内大街 223 号

联系方式: 王老师 010-65120459

2. 采购代理机构信息

名称: 北京国际招标有限公司

地址: 北京市东城区朝阳门北小街 71 号

联系方式: 冯雪 刘丽 高岩 吴迪 郭旭 010-84049216

3. 项目联系方式

项目联系人: 冯雪 刘丽 高岩 吴迪 郭旭

电话: 010-84049216

三、监督部门

本招标项目的监督部门为外交服务集团有限公司纪检部门, 监督电话: 65121227, 详细地址: 东城区朝内大街 223 号北京外交人员服务局纪委。。

四、联系方式

招标人: 北京外交人员服务局外交服务集团有限公司房屋服务分公司

地址: 北京市东城区朝阳门内大街 223 号

联系人: 王老师

电话: 010-65120459

电子邮件: /



招标代理机构：北京国际招标有限公司

地 址：北京市东城区朝阳门北小街 71 号

联 系 人：冯雪 刘丽 高岩 吴迪 郭旭

电 话：010-84049216

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

