

运康家园

工作动态

- 培训小记
- 运康看世界

岗位风采

- 新十二号楼开盘在即，保洁队攻坚克难迎新生
- 走四方，博采众家之长；积跬步，练得一身刚强

活动纪实

- 增强文化自信 传承工匠精神
- 阳春二老，震撼我心



2018 第三期

(总 97 期)



工作动态

培训小记

作者：王雪（物业三部）

2018年6月5日星期二 晴 高温

又是新的一天，清晨的阳光唤醒沉睡的兄弟们。6点20分在楼下集合这是每天的惯例，今天星期二，操课内容是体能训练，对于体能部分学员是内心拒绝的，出于身体对地心引力的抗拒，跑步成为了一种心宽体胖学员们望而却步的训练方式，但每个同志们都依然在坚持，在嘹亮的口号中大家士气振奋，短短的三圈下来每个人都汗流浹背，运动让每一个学员都感觉到健康的重要性，无论是国内工作还是在海外工作。毛主席老人家说过身体是革命的本钱，何况是外交战线上的文装解放军呢。在学员中不乏80后，有些人仍然生龙活虎，对生活充满了希望，对工作充满了热爱的人一定会珍惜自己的身体。短暂的30分钟体能训练，快速短跑、俯卧撑等让大家感受一下部队的生活。这是一个充满正能量的团队，在高喊专业精湛、团结高效、忠于使命、服务外交的口号中结束了晨训。

上午操课时间，宾雄辉老师带着特有的微笑再一次走进课堂，给我们讲解安防系统知识，他负责强电、弱电、空调三个专业的培训内容，而且在课前就希望大家针对这次培训提出宝贵的建议，通过与大家的沟通与交流，为下一次培训班提供经验。这一次给老师最大的惊喜莫过于我们全体起立用响亮的声音喊出老师好，同学们好，我们看到老师发自内心的微笑。在安防专业方面上他从安防系统方面对专业理论进行了梳理与讲解，并针对安防设备中经常出现的问题给大家进行了逐一解释，结合工作中存在的

实际问题进行了一一的解答。一群认真听课而且积极踊跃发言的学生，一个个全心投入，倾囊相授的老师，我们彼此之间有了师生的情谊与默契。短短的两个小时之间不知不觉过去，挥手向老师告别。安防专业知识培训正式告一段落。

根据培训计划要求，财务常识方面的讲课由外交部财务司一处的陈演处长为大家授课。刚进课堂，大家仍以这种最热烈的方式欢迎老师的到来。老师也是面带笑容，跟大家寒暄了几句，然后进入培训的正题，关于财务知识的讲座，陈处从中央的八项规定入手，从中央巡视组针对财务司巡视开始讲起，也进一步向大家说明了关于驻外物业工作改革发展的过程、驻外物业财务的基本情况以及外交部领导对驻外物业工作的重视与关怀，才有了我们驻外物业人员待遇明显的提高。除此之外，陈处还讲解了外交的财务纪律，如何做好驻外物业工作，勉励学员们要尊崇党章、要常怀感恩心，要有爱国心、报国志，全身心投入到驻外物业工作中，为外交事业做出自己的贡献，一堂财务常识理论课让陈处给讲成了一堂活生生地爱国爱党、服务外交的教育课。既有驻外的实际工作案例，又有生动的演讲，我们所有学员都被这种爱国的情怀而感染。

中午十分炎热，气温高达近 40 度，每个人似乎都被这种高温天气所征服，也终于明白当一名学生是件多么幸福的事。在短短午休之后我们又开始了下午的操课。

下午操课时间，由瞿虹董事长进行关于物业管理中清洁管理的授课，当然我们更加注意到她不仅是保洁行业协助的副会长，而且是《清洁管理师》培训教材的编委，仰慕之情油然而生。作为一个女强人，她是保洁公

公司的董事长，作为一名老师，又是保洁行业的专家。她首先进行了自我介绍，侃侃而谈，当然也邀请了一名学员上台做了自我介绍，这种讲课的方式让我们耳目一新。说保洁专业，我们31名学员没有一名是从事专业保洁工作的，对于保洁也许不陌生，可瞿老师一讲课我们就被老师专业的理论知识所征服，她不仅从保洁行业、而且从做人、做事等方面进行了延伸，真正让大家理解了保洁专业的重要性。喜欢上一个专业就需要好的老师引导，瞿老师应该是我们31名学员保洁行业的领路人，专业细致、精益求精的态度让我们每一个人折服。在短短的三个小时中，瞿老师讲解了保洁行业的重要性以及保洁工作中所注意的工作事项以及各种材料的性能、用途等，可惜时间太匆匆，只能期待明天老师更加精彩的讲课。

峰回路转，下午16时，我们突然接到通知补考绿化园林课。老师针对绿化设备操作讲了四不伤害原则，而且关于使用说明进行了简单介绍之后便开始了考试。大家在紧张而高涨的学习氛围中接受老师的考核，无论是谁考试大家都进行提醒，团结互助的精神一直在发扬，至于考好考坏要看课堂上是否认真听课，课下能否认真复习。大家都在说有些知识点可能记不住了，温故而知新，可以为师矣！学习总是进行时，努力付出的人总会有收获！相信大家可以做到。

晚饭之后例行观看新闻联播，各宿舍人员进行了新闻点评。大家对于点评新闻总能有所联想，而且各有所道，发自真心肺腑，时不时赢得掌声阵阵。关心新闻时讯，了解国家大政方针，是我们每一名驻外物业项目经理应该必备的素质之一。爱国不是一句空话，要有实际行动，观看新闻联播便是培养一种家国情怀，有一种胸怀天下为己任的理想与信念。

时不我待，勇于拼搏，在奋斗中成就自我，在奋斗中去创造未来。
中国的大国外交宏伟蓝图已经展开，我们作为外交事业的一分子应该承担起自己应有的责任，努力践行“忠诚、使命、奉献”的外交人员核心价值观，为祖国的外交事业发出自己的一份光和热。



运康看世界

作者：王喆（财务部）

1.滴滴顺风车整改措施公布

5月16日，滴滴公布顺风车阶段整改措施，将顺风车用户标签和车主评价功能全部下线，车主每次接单前需进行人脸识别。同时顺风车暂停接受22点-6点期间出发的订单。此外，快车、专车、豪华车每天出车前司机必须进行人脸识别验证，并在全平台推出有奖举报人车不符，最大限度杜绝私换账号的可能性。同时，滴滴还承诺，在平台上发生的相关交通事故、治安及刑事案件和用户纠纷中，滴滴将主动承担应有的法律责任。

2.停车收费新规出台并持续监督

北京市5月1日起调整停车计时收费有关政策，即：实行计时收费的停车设施，满1个计时单位后方可收取停车费，不足1个计时单位的不收取费用，并将占道停车场的夜间时段延长2小时。5月12日北京发改委表示，自5月15日起开展为期一个半月的全市机动车停车收费专项检查，举报将有案必查。

3. 个人所得税法修正案草案提请审议

个税法迎第七次大修，工资薪金、劳务报酬、稿酬和特许权使用费等四项劳动性所得首次实行综合征税；个税起征点由每月 3500 元提高至每月 5000 元（每年 6 万元）；首次增加子女教育支出、继续教育支出等专项附加扣除；优化调整税率结构，扩大较低档税率级距。此外，个税法修正案草案拟增加反避税条款堵塞税收漏洞。

以现行工资、薪金所得税率（3%至 45%的 7 级超额累进税率）为基础，将按月计算应纳税所得额调整为按年计算，并优化调整部分税率的级距。具体是：扩大 3%、10%、20%三档低税率的级距，3%税率的级距扩大一倍，现行税率为 10%的部分所得的税率降为 3%；大幅扩大 10%税率的级距，现行税率为 20%的所得，以及现行税率为 25%的部分所得的税率降为 10%；现行税率为 25%的部分所得的税率降为 20%；相应缩小 25%税率的级距，30%、35%、45%这三档较高税率的级距保持不变。



岗位风采

新十二号楼开盘在即 保洁队攻坚克难迎新生

作者：赵辉（物业三部）

齐家园外交公寓新 12 号楼预计今年下半年开盘。该楼位于建国门东侧，紧邻长安街，与外交使馆相毗邻，地理位置优越。共 134 套精装公寓，地下 495 个停车位，9000 平米的园区中心草坪是得天独厚的天然氧吧。新

12号楼的保洁是齐家园外交公寓保洁队工作的重中之重。面临随之而来的机遇和挑战，保洁队在齐家园物业部、运康公司领导、运康三部支持和指导下，不畏艰难，迎难而上。

一、未雨绸缪，灯塔指方向。

齐家园物业部大力支持保洁队工作，提供《齐家园新12号楼保洁面积数据的相关说明》，和施工方沟通，组织队员参观样板间，并为新12号楼保洁人员设置提供建议。运康公司领导和三部领导指导保洁队接盘新12号楼工作，鼓励保洁队创新思维。工作首先要明确重点，梳理优先级，做好长期规划和短期规划。工作留痕迹，做好工作记录(日总结、周总结、月总结)，归纳一阶段工作的长处、短处，为今后工作做准备。邀请建外保洁队、亮马保洁队管理人员向我保洁队传授宝贵经验。

二、老骥伏枥，亮剑齐家园。

保洁队现有队员18名，女队员平均年龄45岁，男队员平均年龄58岁，工作满十年以上员工6人。保洁队负责楼内公共区域、空房起退租维护、庭院公共区域清洁、清扫工作。物业行业人员流动大，针对这种情况，保洁队“留智、留经验、留能力”，总结队员的集体智慧，落实到文字，用“老带新”的方法培养新人。定期召开班组会议和组织培训，提升班组凝聚力，提高队员整体素质，使人力资本的复用效率发挥到极致。

三、躬行节俭，降生产成本。

由俭入奢易，由奢入俭难。保洁队一贯秉承节约使用低值易耗品的理念，降低生产成本，为公司开源节流。定期与一线员工研讨保洁工具适用性，清洁剂兼具性价比高和环保特性优先使用。敌敌畏毒性药剂另立账本

严格管理。保洁工具、清洁剂使用既注重经济效益又提倡安全。

在运康公司、物业三部、齐家园物业部的指导下，保洁队有条不紊的开展各项新 12 号楼的准备工作，相信不久的将来我们的齐家园会更加美好。



2018年2月13日运康公司总经理胡波请保洁队节前慰问，指导工作。



2018年3月26日保洁队空房班清扫新12号楼样板间迎接美国使馆实地看房。



2018年4月4日运康三部贺伟经理、建外保洁队刘淑琴参观新12号楼样板间。

走四方，博采众家之长 积跬步，练得一身刚强

——2017-2018 年交流工作总结

作者：张昊（工程部）

时值五月，阳光绚烂，万象生机。五月是美丽的，是红色的，更是青年的。在 99 年前，无数爱国青年用赤字热血，为我国新民主主义革命铺开了道路，也为我们新中国的诞生奠定了基础。追溯着先烈的情怀，我放缓了匆匆的脚步，凝视下同样是青年的自己，止不住思潮澎湃。回首本人这一年，是非同寻常的一年，是难能可贵的一年，是转瞬即逝的一年，更是满载而归的一年。在这一年中，我有幸参与了局青年交流轮岗活动，更有幸成为局青年人才库候选人中的一员。这期间，我付出了很多，也收获了很多。总结过去，展望未来，此时此刻，我要把足迹和愿景写上，指引自己向着下一个目标远航。

一、参与了最激烈的战斗

2017 年 4 月底，我奉命来到了北戴河宾馆支援。刚落脚，就立刻接到了火线任务，需要迅速熟悉工作业务，迎接五一小长假的到来。在两天的摸索和演练后，正式赶鸭子上架，排山倒海、人头攒动，不足以形容宾馆大厅中的震撼。7 月初，由于运康公司工程人员紧缺，将我调回北京。未能与战友们并肩奋战到最后，是我最大的遗憾。这两个月，仿佛脱了一层皮，是羽化成蝶，是浴火重生。人的潜力是无穷的，要么就自己来榨取，要么就借助外界压力。当提升了一个高度后，之前的困难也都变的风轻云淡。驻北戴河期间，我写过心得，有过感慨，北戴河的经历，着实让我体

会到了三个词“果敢”、“细致”和“坚韧”。

在工作岗位上摸爬滚打五年的我，要推荐一个地方，北戴河宾馆是一个提升和修炼的天堂。旺季中午的工作日常：百十号人集中在大厅排队办理入住，需在两三个小时之内集中受理大量客户。耐心接待的同时，要确保证件齐全、房间合理与房费准确。海量的工作中，难免会出现零星纰漏。此时与客户的交流，需要服务人员果敢的判断。在房间分配冲突的时候、在房费收退偏差的时候、在客户出现不满的时候，接待人员需要第一时间在自己可控权限内，对事情做出处理。此刻对方往往是比较激动的，态度消极或推诿上报，都是火上浇油。在这里，我学到了果敢和担当。

熙熙攘攘的前厅，每个客户都在拥挤和等待中变得焦躁。接待和收费流程，自然被限定的越快越好。财务的对错，就是0与1的关系，不能差之一毫。何况收款存在着不可追溯的特点，现金交易当面核对后，如出现问题，几乎无法说清。在这里，我学到了细致和严谨。

北戴河的工作强度，要比别的单位，更长一些。三天一次的24小时大班，让我记忆犹新。本人有午睡习惯，而前台高峰每每都在中午。客人多数是早上北京启程，上午堵车，中午抵达。无奈我的生物钟很准，正午时分，身体与精神达到极限的时候，总是能在前台大姐们的身上，找到前进的力量。大姐们平均年龄49岁，工作时间从没见过她们露出过一丝疲倦。可下班后，辛劳与病灶时常会折磨的她们直不起腰，吃不下饭。在这里，我学到了坚韧和值守。

两个月中培养的这些品格，是在北戴河人身上看到、学到的，它让我面对困难时更加自信，面对艰苦时更加无畏。

二、奉献了最优质的服务

在服务局中，有这么一支队伍，维护着局大楼的正常运转，呵护着诸位的工作与安全。在服务局中，有这么一支队伍，关心着家属楼的新旧好坏，心系着设备管道的跑冒滴漏。在服务局中，有这么一支队伍，肩负着为外交公寓输送生力军的重要使命，为我局不断发展壮大，默默奉献。

这支队伍，就是运康物业管理公司。很多年轻同志也许对他并不熟悉，因为他是那么的低调和内敛。本人在2017年7月-2018年2月，于运康公司进行交流工作。这些日子，公司全体成员给了我满分的感动。

2017年10月-12月进行了局礼堂空调改造工程。为了能把工程做的圆满，同时降低成本，从设计之初，方案制定阶段，我们就煞费苦心。将1955年的局大楼基建图纸翻出，仔细对照研究，结合实地考察，核算承载量。与施工单位一起，制定了多版方案，最终将新建室外机组的重量荷载，经过钢结构基础，均匀分布到结构梁上，消除了安全隐患。同时，将回风口设计安装在礼堂底部，改善循环，从根本上解决空调冬天不热的问题。为了让同志们工作的舒心，运康人甘愿身居幕后，奉献出最优质的服务。

为局和各单位服务的同时，本着开源节流的原则，我们还严格控制着成本支出。在2017年9月开始，就着手进行2018年工程计划的拟定。在经历了6次改稿后，于2018年1月定稿。终稿比初稿减少工程17项，共511.8万元，核减了70.5%，并较2017年施工计划缩减55%。值得一提的是，我在参与工程时发现，运康公司有一个很优秀的传统，那就是与街道合作改善小区环境。去年就利用自身优势，与街道共同出资，完成了芳草地小区路面改造工程。全款总计四十二万，公司与街道各出一半，此举直

接为局节省资金二十万元。

物业服务是个脏活累活，也是个不讨好的活。在为家属宿舍楼服务时，因为资金有限，很多修缮及处理措施不能只选择最好、最贵的方法，要在成本及效果中取舍权衡。但我们始终奉行服务为先的理念，克服一切客观困难，利用所有条件，为局大楼、各家属区做好服务。

艺术创作的基本原则：想感动观众，先要感动自己。我认为，做服务更需如此。节假日里，为了保障宿舍区的稳定运行，保证水电供应，执勤师傅及带班同志坚守在每个春夏秋冬、年年岁岁。为了确保大项工程的质量进度，我与运康工程部同志和施工方一道，驻地在现场前方。工作在运康公司的半年多，收获的是幸福，是感动。在这里，我见证并参与了这项光荣的事业：为全局后勤保障工作奉献最优质的服务。

三、接受了最系统的培训

“强化知识更新，树立终身受教育的观念，已经成为时代的欢呼。”——西点军校校训。当我被问及“大学期间最大的收获是什么？”这个问题时，会明确的回答：得到了学习能力。可是，在繁忙的工作中，在生活的压力下，几年的日日夜夜，似乎把这种好不容易建立起来的自学能力荒废掉了。

总书记新时代政治思想中，把创新放在治理国家层面，占有空前重要的地位。局领导也多次重申，青年要加强创新意识，不间断的进行学习与补充。搜搜互联网中的热词，刚刚读懂了大数据、物联网、供给侧改革，接踵而至又来了区块链、边缘计算等新前沿。人工智能及互联网技术席卷了经济金融、医疗教育、建筑制造等各个领域，融入我们的衣食住行。一

种空前紧迫感油然而生，逆水行舟，不进则退。夸张点说，如果不持续学习，可能某一天会发现，听不懂人们口传热议、网络上频频出现的新鲜名词。那时候，想必时代会对我大声说一声“Get off!”，将我拒之门外。

幸运的是，我成为了局青年人才库培训班中的一员。在这里我与局内各部门优秀青年共同学习、共同分享、共同思考，共同策划活动、共同跨越难关、共同见证成长。最重要的是，人才库激活了我继续学习的能力和意愿。学习是遵循惯性定律的，坚持一段时间后，就成为了一种习惯，一种态度。参与人才库各种活动，尤其是读书分享环节，经历了三个阶段：不太适应，咬牙坚持，和享乐其中。我敢肯定，同样的读书计划，放在过去的自己身上，是绝对无法完成的。在人才库中，通过教务长、辅导员和组长的敦促，学员们的相互勉励，我们克服了最困难的启动阻力，成功的将每天阅读，总结和思考当做常态。可以说，人才库不仅仅是一个班级，更是一种氛围，是一个环境，是一只队伍。他让我焕然新生，他让我有了全新的起点和更高的追求。

“人类唯一战胜阿尔法狗那个晚上，疲惫的李世石早早睡下。而在长夜中，阿尔法狗又和自己下了一百万盘棋。第二天太阳升起，阿尔法狗已变成的完全不同，可李世石依旧是李世石。”在这个日新月异，不断发展的时代，人们不仅仅要面对同行竞争者的压力，更有可能被横空出世的新技术、新事物所淘汰。我们在不断加强学习的同时，还要树立大局意识，不被眼前细微的矛盾、利益蒙蔽了双眼，降低了格局。我认为人才库的培养对象应不断扩大和普及，让全局青年同心协力，为了一个目标，奉献青春。将局内各单位做大做强，巩固行业竞争优势，提高抵御未知风险的能力，

让服务局永远屹立、辉煌。

四、迎来了最漫长的思念

2018年3月，本人接到通知，来到外交部进行工作实习，为驻外做准备。至今为止，我已经基本熟悉驻外馆建工程的管理与流程，以及部行政司各相关规章制度。在熟悉业务知识、完善工程管理经验的同时，也学习到了司内的先进管理模式和工作方法，并对驻外工作的实质内容有了比较具体的计划和构想。在这段期间，参加了司内组织的各种专项培训，不但建立了赴任所必需的知识体系，更见识了司内人才培养及“传帮带”的意识，希望可以把相关经验与局里小伙伴分享。

技术上，司内工程全过程管理的制度，可以用大而全概括。从规划审批、勘探设计、招标定标、合同谈判、预算投资、人员管理、材料采购、进场管理、施工管理、验收管理、档案资料管理，到设计监理施工各参建方的管理，覆盖了工程始终。且每章每节都细致入微，操作性强，可行性强，指导性强。不是摆在书架落灰的“样子货”，而是指导工作实践的“红宝书”。亲眼见证，几乎每人案头都有一本《制度汇编》，均老旧泛黄、字迹斑斑，里面标写着满满的记录和备注，可见使用频率之高，指导意义之强。

虽然在这边的实习安排紧张而充实，对赴外工作也充满期待和憧憬，但我的心情，却时而因满腹思念，淡淡忧伤。

在这一年中，我最常听到的一句话便是“铁打的营盘，流水的兵”。在全局大盘视角下，每个部门管理不断细化，业务不断扩充，新老更替，生生不息。在个人视角下，“人挪活，树挪死”，岗位轮换带来经验的积累、

人际的扩充、知识的实践与机遇的碰撞。可以说，交流轮岗是人才培养与管理中至关重要的一环，更是科学有效的，有利于公司稳定，有利于个人前程的。本人由衷感谢这一年的交流机会，对现阶段的成长，人生纬度的发展，都意义重大，无可替代。在这里，我要感恩局、感恩各领导，感恩人才库各位导师。

在这信心百倍的前进途中，我最放不下的，还是那深深地情怀，那属于服务局的赤子深情。奥杰公司是工作以来，培养和造就我的地方。施工单位的淳朴，培养了我踏实肯干，深耕业务的品质。长达一年的交流，运康公司的领导与同事更用实际行动，言传身教，让我知道了什么是细致入微的服务。最让我放不下的，是那如同母亲般的服务局。走过局内几个部门，经历了不同岗位，对我局的感情也愈加深厚。同时青年交流、人才培养更是让我踏上了希望的阶梯，拥有了飞翔的翅膀。在心中，一个呼声越来越真诚响亮，那就是知恩图报，一展衷肠。这驻外的初衷与愿望，就是要提高自身素养。返乡，回到这生我养我的土壤，为局的发展更加斗志昂扬！



活动纪实

增强文化自信 传承工匠精神

——运康公司党支部党日活动

作者：王喆（财务部）

为加强支部爱国主义教育，学习工匠精神，坚定文化自信，培养党员

的民族自豪感和自信心，运康公司党支部根据“两学一做”学习教育计划，组织支部党员、入党积极分子在故宫博物院开展学习参观活动。

支部成员从午门集结完毕后，跟随讲解员进入参观，驻足太和门前，党员们被宫殿的雄伟壮丽所震撼，感慨古人的智慧与匠心。在讲解员



的引领下，大家沿着紫禁城的中轴线，依次参观了以太

和殿、中和殿、保和殿为中心的外朝；以乾清宫、交泰殿、坤宁宫为轴线的后宫区域；以及位于故宫西侧的西六宫。参观完毕后支部以党小组形式进行参观交流讨论，大家分别从匠心传承、文化自信等方面各抒己见，感慨良多。

故宫是世界上规模最大，保存最完整的古代皇家宫殿型建筑群。朱墙黄瓦、雕栏玉砌，尽显恢宏壮丽，亭台楼阁、苍松翠柏，布局错落有致，建造者们采用形体变化、高低起伏的建筑手法，展现了我国古代建筑艺术的优秀传统和独特风格，更体现了我国古代劳动人民高超的智慧与精湛的技艺。特别是故宫的排水系统，历经沧桑依旧完善，这种布局当下、造福未来的工程更是对工匠精神的最佳诠释。时至今日，在故宫从事文物修复

的工作人员将重复的事情做到极致，将手艺与技能代代相传，正是大国工匠的品性和坚持才令我们得以看见稀世珍宝千百年前的风貌。

习近平总书记在十九大报告中提出，要坚定文化自信，推动社会主义文化繁荣兴盛，没有高度的文化自信，没有文化的繁荣兴盛，就没有中华民族伟大复兴。故宫历经近 600 年风雨仍魅力依旧，这座气势恢宏的古建筑群是绵延五千年、融合多民族多种文化形态的中华文明无价的历史见证，其中的文化内涵与历史情怀更是弘扬中国梦的动力源泉。

通过此次参观活动，支部成员受益匪浅，纷纷表示要充分发挥好党员先进性，以文化自觉为基础，增进文化自信，致力文化自强。运康公司也将利用 DRC 的高端平台发挥自身优势，继续做好服务保障工作的同时积极拓展经济新的增长点，在工作中发扬工匠精神，总结经验、规划未来，明确方向，不畏艰难，书写辉煌新篇章。



阳春二老，震撼我心

——记参观中国农机院农机实验站

作者：李根（物业一部）

年近不惑的我，一直都在冥想“人生的意义”到底是什么？少年时就熟知保尔柯察金所述人生的意义应该是这样度过的，当他回首往事时不因虚度年华而悔恨，也不因碌碌无为而羞耻。这样在他临死的时候就能够说：“我已把我整个的生命和全部精力都献给最壮丽的事业——为人类的解放而斗争”。但不知曾起何时，我渐渐地淡忘了保尔柯察金的人生意

义，被物质社会私欲横流的享乐主义蛊惑了头脑，被拜金主义迷乱了心智。就如海派文化所呈现的，“钱”可以搞定一切。同理，民众为了一个“钱”字，而在“第N调解室”内争得面红耳赤，亲人间恶语相加、反目成仇。我们到底是怎么了？

6月13日，我有幸参加了局后勤中心工会组织的参观《阳早-寒春故居》的活动，结识白求恩式的国际共产主义战士夫妇阳早先生和寒



春女士，从中我似乎找到了“人生意义”的答案。他们二老不论是为
人，还是处世，都深深地震撼了我的灵魂，洗涤了我的心灵，让我对人生的意义和价值有了新的认识和定位。寒春女士是一位来自美国的核物理学科学家，阳早先生也是来自美国的农牧专家，但他们放弃了美国优越的物质生活条件，早早来

华支援抗战。解放后，他们宁愿默默地在中国当一名“洋农民”，寒春女士曾风趣地说过：“养牛和搞原子弹一样的重要”。她们为中国农业机械改良和奶牛饲养机械化事业贡献毕生。阳春二老是何种的人生境界，来实现自己人生价值。她们热爱中国、热爱中国人民、热爱社会主义！活在当下的我们，都曾经怀疑过自己的人生目标到底是为了什么？难道就是为了追逐财富而奋斗吗？做金钱的奴隶吗？做惜金如命的葛朗台吗？寒春女士有一件事能敲醒我们心中沉睡许久的良知。她养牛农场的奶站

员工曾提醒她，在牛奶中兑水，来提高经济利益，并告之其它奶站都是如此操作的行业潜规则。寒春女士郑重地答复员工：“要做就做纯粹的人”。寒春女士就这一句话，对我实在太震撼了，她的高大形象矗立在我脑海中，且做人原则的正直不阿，让我深深的折服。没错！做牛奶和做人的道理都是一样的，要做就做百分之百纯洁的人，活一生就不做坏事。寒春女士还曾说过，“人死了没有什么，我们要为活着的人而奋斗。死去的人，我们要用脑和心去记住他们、去祭奠他们”。人生意义的答案不就在于此吗？我们活着就要为人民的幸福去奋斗，我们将永远活在人民的心中，我们的人生价值就是要服务于人民，我们的人生意义就获得了永生，传世流芳。



我想“阳春二老”已经身体力行，为我们很好地诠释了人生的意义和价值所在。

同样，阳早先生身后事也是让我动容万分，第一件就是将自己的心脏起搏器无偿捐献给了一位新疆的女教师；第二件事是生前遗愿不买骨灰盒，不立碑不立传不搞仪式，就埋在牛场能看见牛的地方；第三件是去世的时候不要买寿衣，认为这是一种浪费，赤条条的来到这个世界上，也是赤条条走的。老先生也是事事这样做的，看完老先生对自己的

身后事的要求，让我感受到阳早先生对人生的大彻大悟，如同陆游诗句所云：“死去元知万事空”。阳早先生对人生已经看得如此透彻。

唐代诗人刘禹锡所创作的《陋室铭》，就为我们现代人很好地展现了一代诗人的人生意义，他不与世俗同流合污，洁身自好、不慕名利的生活态度。表达了他高洁傲岸的情操，流露出安贫乐道的隐逸情趣。当



然，我觉得只有做好自己，才能成为别人的榜样，就如同“阳春二老”！如果我没有能力去改变世界，那我就先做好自己。让自己的身体力行，去带动我身边的人，进而慢慢地改变社会习气。

就如“阳春二老”所体会人生的《幸福何在》：回顾我所走过的路，从小学到研究所的生活不能说它不幸福，但比起站在人民之中，与大家一起改造整个社会，用双手建立一个没有压迫、没有剥削的美好而富有的新国家，原来的那种幸福观是多么的狭隘啊！当然，有的人改造世界的目的只是为了自己，但这种靠建筑在大多数人的痛苦之上的幸福不是真正的幸福，它终究会被历史所消灭。

如此人格魅力的震撼，使我心灵、已至灵魂都彻底地被他们“征服”了。这种征服是纯粹的个人折服和敬仰，她们榜样的力量，让我在这迷乱的世界中，辨析到一盏明灯，给我指明了人生的意义和价值。

我们要做就做纯粹的人！我们要为活着的人而奋斗，为人民服务毕生！

感谢信

房办收内 1078
2018年6月8日

感谢贵司，对承修中心网
以表。

致运康物业公司塔园零修班的感谢信

运康物业公司塔园零修班：

6月4日，塔园零修班帮助后勤中心很好地完成了净水、饮水一体机和阅览室墙上书架的安装调试工作。当天上午，塔园零修班的职工冒着炎热高温的天气，携带多种工具来到后勤中心。塔园零修班班长张春来对热水器安装工作高度重视，多次与中心沟通协调，在张春来班长的带领下，高树喜等零修班师傅在未吃午饭的情况下用午休时间安装调试热水器，并对办公楼电流进行反复勘察，安装完成后还多次往返中心进行数值探测，最大程度地保证了热水器的安全正常使用。同时，零修班师傅积极配合阅览室建设工作，耐心调试书架安装角度，确保书架美观摆放，圆满完成了中心阅览室墙上书架安装工程，为阅览室营造出了舒适优雅的良好环境。零修班职工一丝不苟的工作精神和热情周到的服务意识，让我们深切地感受到了塔园零修班专业的技能素质和认真负责的工作态度。

我中心对塔园零修班的支持与帮助，特别表示诚挚谢意，并致专函，以示郑重和诚意。



简讯

- ◆ 物业一部将于6月份开始对宿舍区装修住户收取垃圾清运费。
- ◆ 物业二部与特约服务部协同清洗5个使馆空调178台。
- ◆ 绿化部完成塔园公寓180平米草坪的修复,并于基地栽种3万多盆花苗。
- ◆ 运康公司66人为局帮扶基金捐款6500元。
- ◆ 公司成立物业考核小组,将于6月中旬开始首次考核。

英语角 English Corner

I made a mistake. 我弄错了。

Stop complaining! 别发牢骚!

It's up to date. 这个很时兴。

I've done my best. 我已尽力了。

Keep up the good work. 再接再厉。

《运康家园》编辑部

主编：乔犇 排版：高川

编辑：纪贞 李根 张超

赵宝慧 范丽芳

联系电话：64614804

电子邮箱：yunkangzjb@163.com

